

**Regulamin przeprowadzenia ustnej licytacji w dniu 30.09.2022 r. na trzyletni  
(z możliwością przedłużenia) wynajem pomieszczeń „Baru Klubowego”  
przy krytej pływalni OSiR „Tomasovia” wraz z zapleczem  
przy Alei Sportowej 8 w Tomaszowie Lubelskim**

Licytację przeprowadza komisja w składzie:

1. Bogusław Kudelski - Przewodniczący Komisji
2. Łucja Parnicka - Zastępca Przewodniczącego Komisji
3. Patrycja Frykowska - Członek Komisji

**1. Postanowienia ogólne**

1. Wynajmującym jest Ośrodek Sportu i Rekreacji „Tomasovia” w Tomaszowie Lubelskim, zwany dalej OSiR „Tomasovia”.
2. Uczestnikiem licytacji staje się osoba zainteresowana wynajmem pomieszczeń „Baru Klubowego”, po spełnieniu warunków określonych w dalszej części niniejszego regulaminu. Warunkiem uczestnictwa w licytacji jest pisemna akceptacja regulaminu.
3. Najemcą staje się uczestnik licytacji, który z zastrzeżeniem wyjątków zawartych w regulaminie, zaoferował najwyższą cenę.
4. Wydanie w najem pomieszczeń „Baru Klubowego” nastąpi dopiero po zawarciu umowy wynajmu.
5. Niniejszy regulamin może zostać zmieniony w każdym czasie przez OSiR „Tomasovia” z zastrzeżeniem, iż nie może to nastąpić w dniu licytacji.
6. Licytacja jest ważna bez względu na liczbę uczestników licytacji, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

**2. Uczestnicy licytacji**

1. Uczestnikami licytacji mogą być osoby fizyczne i osoby prawne, które przed licytacją wypełnią kwestionariusz zgłoszeniowy, zaakceptują postanowienia niniejszego regulaminu i wpłacą wadium.
2. Uczestnik licytacji otrzymuje numer identyfikacyjny. Przed otrzymaniem numeru identyfikacyjnego uczestnik zapoznaje się z niniejszym regulaminem. Uczestnik potwierdza na piśmie fakt zapoznania się z projektem umowy oraz, że akceptuje postanowienia w nich zawarte.
3. Do licytacji nie mogą przystąpić osoby lub firmy, które wcześniej nie wywiązały się z zobowiązań wobec OSiR „Tomasovia” lub z innych istotnych przyczyn w szczególności zagrażających prawidłowemu przebiegowi aukcji.
4. Uczestnicy biorą udział w aukcji osobiście lub przez pełnomocnika legitymującego się pełnomocnictwem w formie aktu notarialnego.